

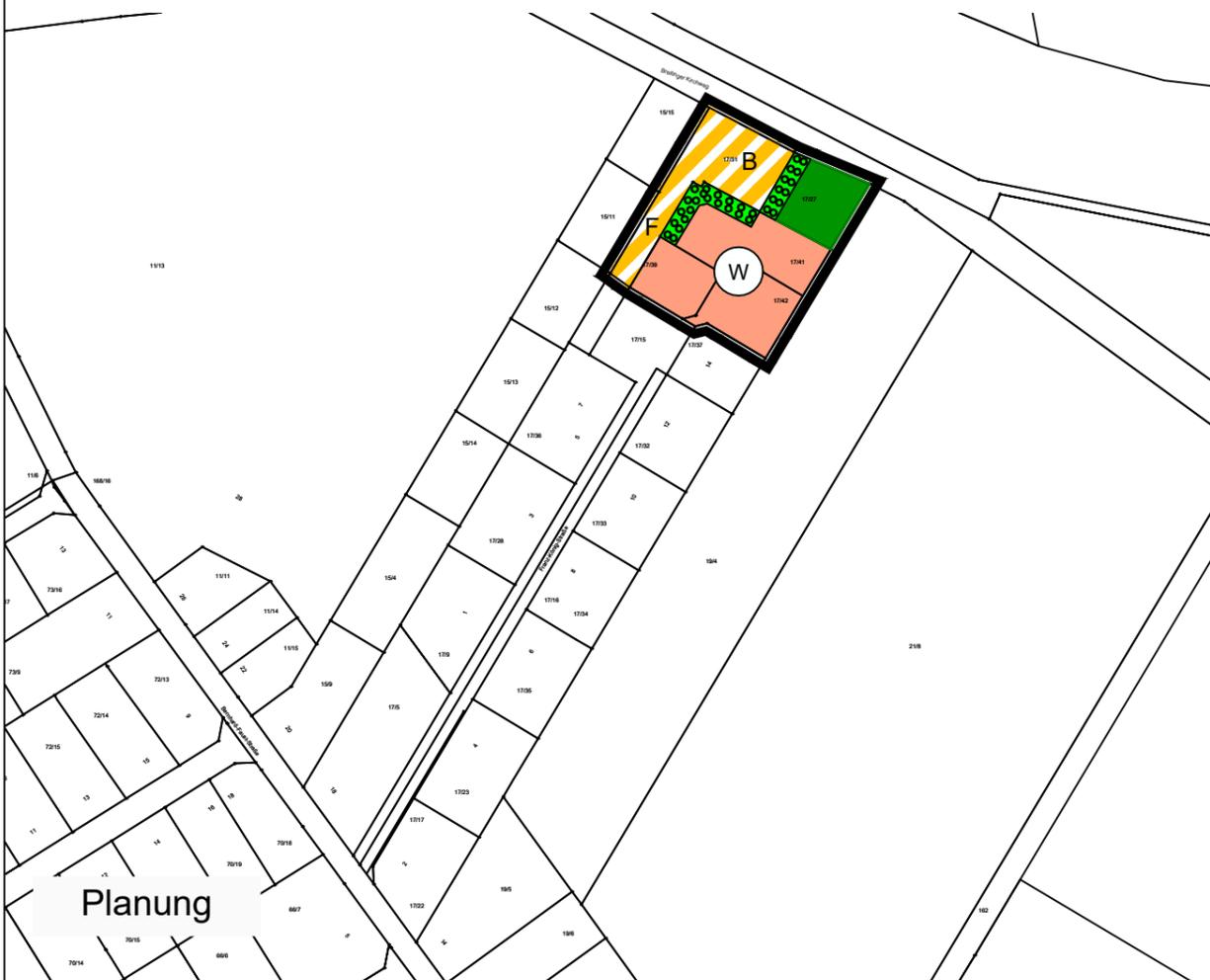
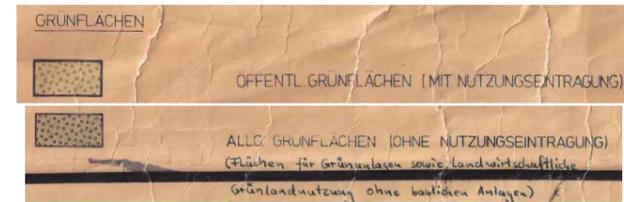


Bestand

Planzeichen

 Grenze der räumlichen Änderung des Flächennutzungsplans

Festlegungen im wirksamen Flächennutzungsplan

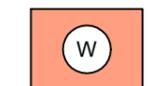


Planung

Planzeichen

 Grenze der räumlichen Änderung des Flächennutzungsplans

Art der baulichen Nutzung

 Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr.1 BauNVO)

Verkehrsflächen

 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung  
- Buswendepplatz (B)  
- Feuerwehrzufahrt (F)

Grünflächen

 Private Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

VERFAHREN

**1. Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB**  
Die 89. Änderung des Flächennutzungsplans, Teil C (Bernhard-Faust-Straße) wurde von der Stadtverordnetenversammlung am ..... beschlossen. Der Beschluss wurde am ..... ortsüblich bekanntgegeben.

**2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB**  
Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wurden durch ortsübliche Bekanntmachung am ..... dargelegt. Die Anhörung der an der Planung Interessierten fand in der Zeit vom ..... bis ..... statt.

**3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB**  
Die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB, die Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB und die Vereine nach § 60 BNatSchG wurden mit Schreiben vom ..... zur Stellungnahme bis zum ..... aufgefordert.

**4. Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss nach § 3 (2) BauGB**  
Die Stadtverordnetenversammlung hat die 89. Änderung Teil 1 des Flächennutzungsplans, Teil C (Bernhard-Faust-Straße) am ..... als Entwurf beschlossen. Nach der öffentlichen Bekanntmachung im amtlichen Verkündigungsorgan vom ..... erfolgte die Offenlage in der Zeit vom ..... bis .....

**5. Beteiligung der Behörden nach § 4 (2) BauGB**  
Die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB, die Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB und die Vereine nach § 60 BNatSchG wurden mit Schreiben vom ..... zur Stellungnahme bis zum ..... aufgefordert.

**6. Feststellungsbeschluss**  
Der Feststellungsbeschluss über die 89. Änderung Teil 1 des Flächennutzungsplans, Teil C (Bernhard-Faust-Straße) wurde von der Stadtverordnetenversammlung am ..... gefasst.

Rotenburg a. d. Fulda, .....

Der Magistrat

Grunwald  
Bürgermeister

Ender  
Erste Stadträtin

**7. Ausfertigungsvermerk**

Der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rotenburg an der Fulda vom ..... überein.

Rotenburg a. d. Fulda, den  
Der Magistrat

Grunwald  
Bürgermeister

Ender  
Erste Stadträtin

**8. Genehmigungsvermerk nach § 6 BauGB**

**9. Wirksamkeit nach § 6 (5) BauGB**  
Die Genehmigung der 89. Änderung Teil 1 des Flächennutzungsplans, Teil C (Bernhard-Faust-Straße) wurde am ..... ortsüblich bekannt gegeben und ist damit am ..... wirksam geworden.

Rotenburg a. d. Fulda, .....

Der Magistrat

Grunwald  
Bürgermeister

Ender  
Erste Stadträtin

- erneuter Entwurf -

Stadt Rotenburg a. d. Fulda



**89. Änderung Teil 1 des Flächennutzungsplans, Teil C (Bernhard-Faust-Straße) der Stadt Rotenburg an der Fulda**