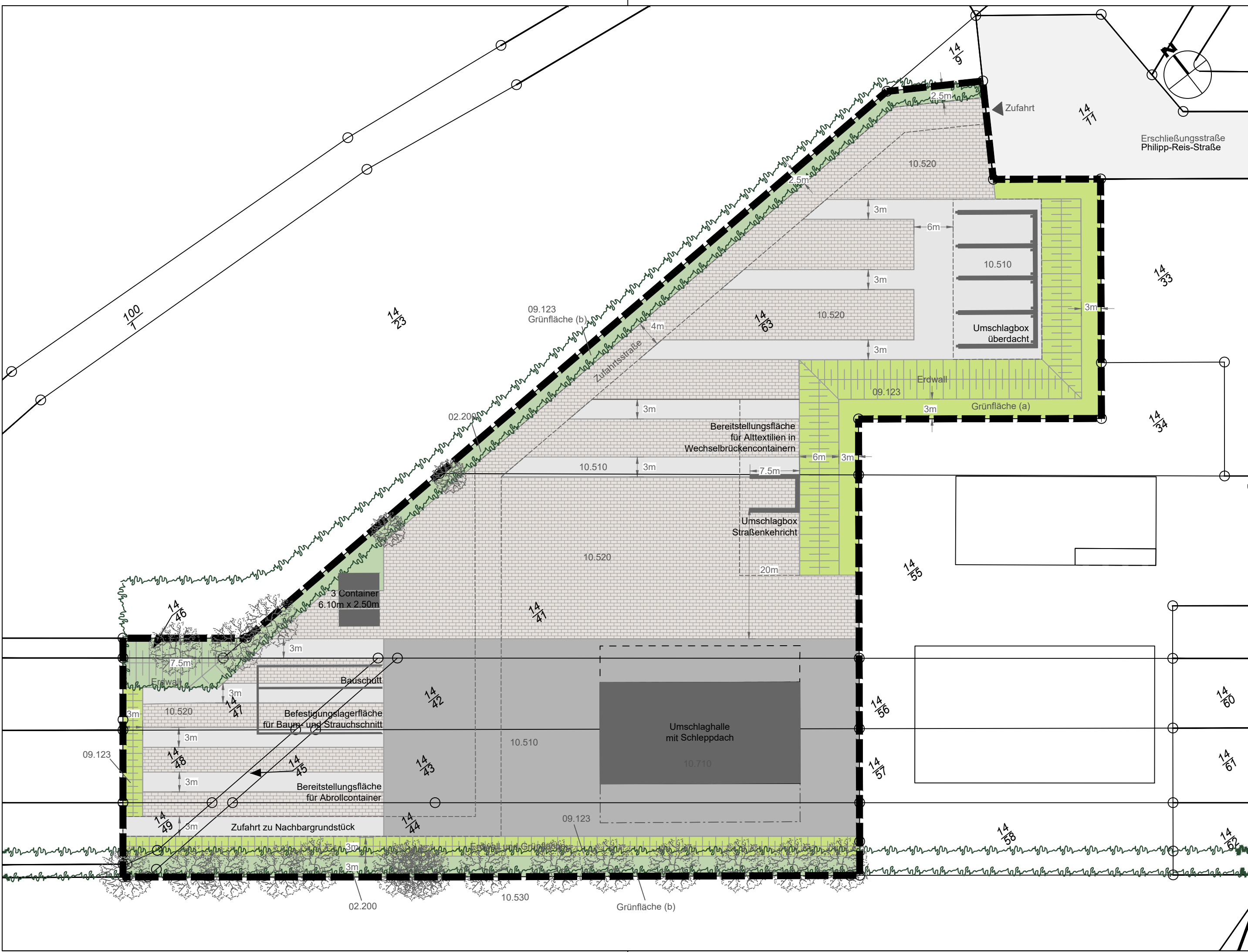


Copyright (c) - Diese Unterlage ist Eigentum der KH Planwerk GmbH, Bahnhofstraße 6, 99084 Erfurt, und darf ohne ausdrückliche Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten zugänglich gemacht werden.
 Projekt: N:\4060_VB-Plan MZV Rotenburg a.d. Fulda\ACAD Zeichnung: 2026-04-01_MZV-Lispnhausen_Bestandsplan.dwg
 Erstdatum: 01.04.2026 Anwender: Christina Joppe



LEGENDE

- 09.123 Grünflächen/Magerrasenflächen im Bestand** => 1.456 m²
 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
- 02.200 Gebüsch, Hecken, Säume heimsicher Arten** => 727 m²
 auf frischen Standorten
- 04.210 Baumbestand** => 19 Stk.
- 10.710 Umschlaghalle** => 465 m²
- 10.510 Asphalt/Beton** => 1.700 m²
- 10.520 Pflaster** => 3.575 m²
- Hecke**
- Erdwall**
- Container, Schleppdach**
- Kataster**
- Grundstücksgrenze** => **9.348 m²**

Biotop und Lebensräume

Innerhalb des Planungsgebietes befinden sich erhaltenswerte Grünstrukturen. Nach der HLNUG Luftbildinterpretation (Natureg Viewer) handelt es sich bei den nördlichen Gehölzstrukturen um Streuobst und Gehölze (HBO206588).

Sowohl die Gehölzstrukturen als auch die Grünflächen sind zu erhalten und zu pflegen.



Abbildung Biotop mit Geltungsbereich, Quelle: HLNUG, Natureg Viewer

Grünordnungsplan, Blatt 4
zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 19
"MZV-Lispnhausen"

Index	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN	Datum	Name

Auftraggeber:

Müllabhol-Zweckverband (MZV) "Rotenburg"

Philipp-Reis-Straße 12
36179 Bebra

Projekt: Abfallentsorgungsplanung

Planbezeichnung: Bestandsplan	Plan Nr.: 1
--------------------------------------	--------------------

Projektnummer: 4060	Maßstab: 1:500	Ausdruck vom 05.01.2026
Blatt Nr.: 3		

Planverfasser:

KH Planwerk GmbH
Bahnhofstraße 6
99084 Erfurt
Tel. 0361/2192888-0
Fax. 0361/2192888-25

Gezeichnet:
C.Joppe

Geprüft:
T. Knopf